

Anexa 1 la H.C.L. nr.

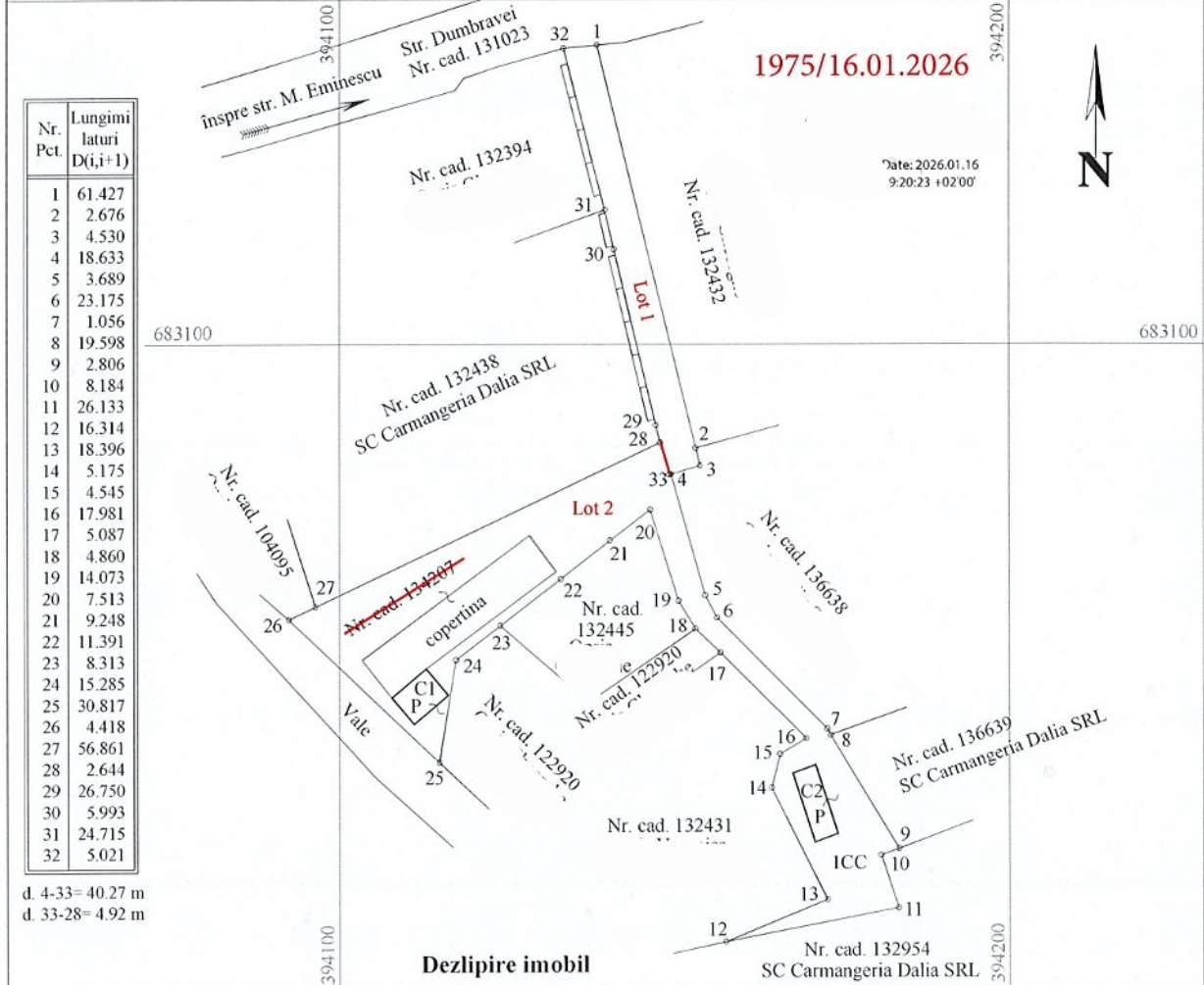
/2026

**Plan de amplasament si delimitare a imobilului
cu propunere de dezlipire**

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
134207	1631	Mun. Baia Mare, str. Dumbravei - intravilan

Nr. Carte Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
134207	Baia Mare



Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
---	--	--	--	------------------------------------	--	--	--

Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
134207	1631	ICC	TDI	137475	315	ICC	LOT 1
				137476	1316	ICC	LOT 2
Total	1631	-	-	-	1631	-	-

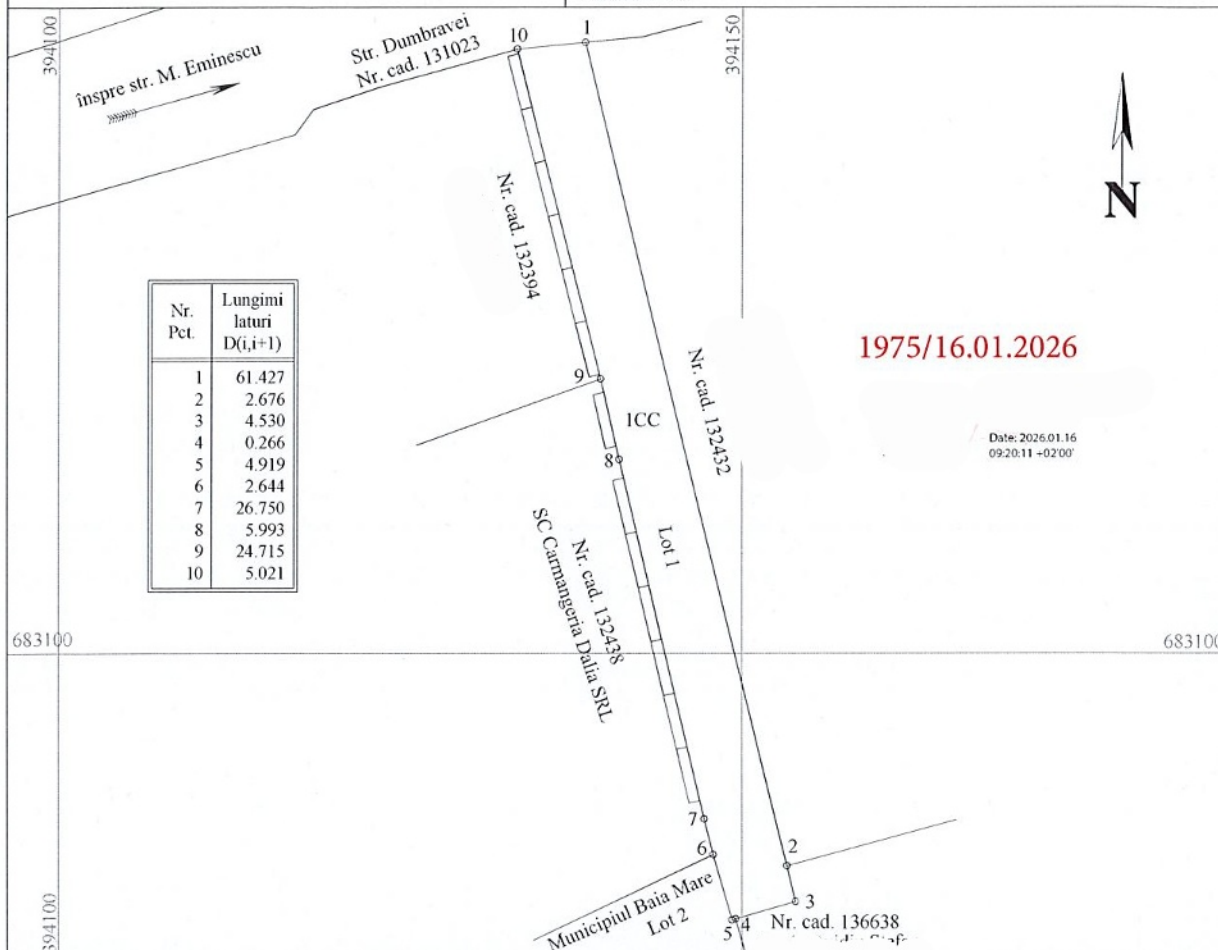
<p>Executant: SIA-TOPCAD ORIENT S.R.L. Certificat de autorizare Seria RO-B-J, Nr. 2453/2022, Clasa III Ing. Certificat de autoriz. Seria RO-MM-F, Nr. 0127/2013, Categoria B Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Semnatura si stampila</p> <p style="text-align: right;">Date: 2026.01.16 08:37:38 +02'00' Data: 14.01.2026</p>	<p>Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral</p> <p style="text-align: center;">Semnatura si parafa</p> <p style="text-align: center;">Data.....</p> <p>Stampila BCPI</p>
---	--

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
137475	315	Loc. Baia Mare, str. Dumbravei - intravilan

Nr. Carte Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	Baia Mare



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	315	Teren imprejmuit cu gard beton intre punctele 6-10
Total		315	-

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
-	-	-	-
Total		-	-

Suprafata totala masurata a imobilului = 315 mp

Suprafata din act = 315 mp

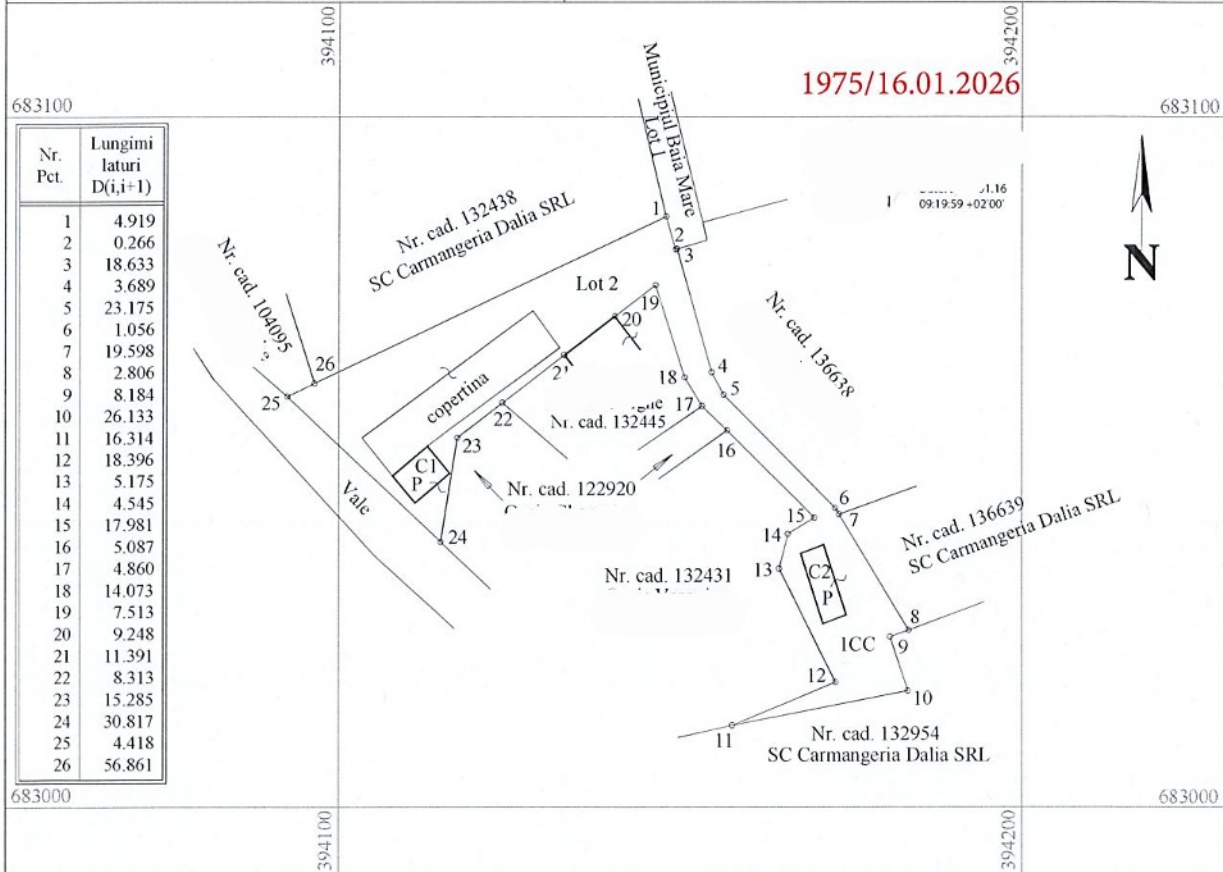
<p>Executant: SIA-TOPCAD ORIENT S.R.L. Certificat de autorizare Seria RO-B-I, Nr. 2453/2022- Clasa III Ing. [] [] Certificat de autorizare Seria RO-MM-F, Nr. 0127/2013, Categoria B</p> <p>Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren Semnatura si stampila</p> <p style="text-align: right;">Data: 14.01.2026</p>	<p style="text-align: center;">Inspector</p> <p style="text-align: center;">Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral</p> <p style="text-align: center;">Semnatura si parafa</p> <p style="text-align: center;">Data.....</p> <p style="text-align: center;">Stampila BCPI</p>
---	--

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
137476	1316	Mun. Baia Mare, str. Dumbravei - intravilan

Nr. Carte Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	Baia Mare



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	CC	1316	Teren neimprejmuit.
-	-	-	
Total		1316	-

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
C1	CA	34	Magazie, P, S.c. desfasurata: 34 mp
C2	CA	39	Magazie, P, S.c. desfasurata: 39 mp
Total		73	-

Suprafata totala masurata a imobilului = 1316 mp

Suprafata din act = 1316 mp

<p>Executant: SIA-TOPCAD ORIENT S.R.L. Certificat de autorizare Seria RO-B-J, Nr. 2453/2022, Clasa III Ing. Confirmarea executantului Seria RO-MM-F, Nr. 0127/2013, Categoria B Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren Semnatura si stampila</p> <p style="text-align: right;">Date: 2026.01.16 08:38:13 +02'00'</p> <p style="text-align: center;">Data: 14.01.2026</p>	<p style="text-align: center;">Inspector</p> <p style="text-align: center;">Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral</p> <p style="text-align: center;">Semnatura si parafa</p> <p style="text-align: center;">Data:.....</p> <p style="text-align: center;">Stampila BCPI</p>
---	---